令和6年 第12回農業委員会総会 議事録

1. 日 時	令和6年12月10日（火）午後3時31分～
2. 場 所	にかほ市温泉保養センター はまなす
3. 委員総数	12名
4. 出席した委員（12名）	1番 佐々木純子 2番 加藤朋光 3番 佐々木鋼記 4番 須田貴志 5番 齋藤一成 6番 巴 朋之 7番 須藤孝子 8番 須田 久 9番 佐藤久美子 10番 森 孝良 11番 遠藤 豊 12番 小林 豊 (傍聴人 推進委員 佐藤直人、阿部正幸、安倍俊幸、伊藤盛雄、渡辺優)
5. 欠席した委員（0名）	
6. 総会議長	会長 小林 豊
7. 議事録署名委員	2番 加藤朋光 3番 佐々木鋼記
8. 出席した事務局職員	事務局長 小森俊英 副主幹班長 村上裕子 副主幹 齊藤雄介
9. 議事日程	第1 議事録署名委員の指名 第2 会議書記の指名 第3 会期の決定 第4 諸般の報告 第5 議案審議
報告第16号	農地法第18条第6項の規定による通知（合意解約）について ・・・【4件】
議案第34号	農地法第3条に規定による所有権移転の件について ・・・【1件】
議案第35号	農地法第3条の規定による使用貸借権設定の件について ・・・【1件】

議案第 36 号

農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定
について
・・・【10件】

◆事務局長

ただ今より、令和6年第12回農業委員会総会を開催いたします。はじめに、会長よりご挨拶をお願いいたします。

(開会 午後3時31分)

◇会長

皆さん、お疲れ様でございます。

今年も残すところあと20日余りとなりました。今年は、元日の能登半島地震に始まり、にかほ市においても豪雨災害があったように、災害の多い年であったように感じられます。にかほ市の豪雨災害は、激甚災害指定ということになりまして、今の補正予算で手当てされるということでございました。先日の国会議員の皆さんへの要請活動におきましても、その旨伺って参ったところでございます。

本日は、総会後に推進委員との合同会議もございましたので、あいさつはこの辺で簡単に終了させていただきます。

◆事務局長

ありがとうございました。

これより議事に移ります。議事の進行は、にかほ市農業委員会会議規則第6条の規定に基づき会長が議長になりまして進めさせていただきます。会長、よろしく申し上げます。

◇議長

それでは審議に入る前に欠席者を報告します。本日は欠席の届け出はありませんでした。

ただ今の出席委員は、委員総数12名中12名です。出席委員は過半数に達しております。よって本日の会議は成立いたします。

◇議長

日程第1 議事録署名委員の指名を行います。

2番 加藤朋光委員、3番 佐々木鋼記委員の両名をお願いいたします。

◇議長

日程第2 会議書記を指名いたします。

会議書記には、本日出席の事務局職員を指名いたします。

◇議長

日程第3 会期の決定の件を議題といたします。
会議の会期は、本日1日限りと決定してご異議ございませんか。

・・・〈異議なしの声あり〉・・・

◇議長

ご異議ないようですので、会期は本日1日限りといたします。

◇議長

日程第4 諸般の報告

11月12日、「令和6年度秋田県農林水産フォーラム」が秋田市のホテルで開催され、当市の「小出ファーム」さんが、「ふるさと秋田農林水産大賞」と、併せて「農林水産大臣賞」を受賞されるということで、出席しております。一昨日、その「ふるさと秋田農林水産大賞」受賞の祝賀会が市内のホテルでありまして、農業委員会にもご案内がございましたので出席しております。

11月27日から28日にかけて、都内で「全国農業委員会会長代表者集会」等が開催されまして、出席しております。

◇議長

日程第5 議案審議に入ります。

報告第16号 農地法第18条第6項の規定による通知（合意解約）について を上程します。一括して事務局の説明を求めます。

◆事務局長

議案書3ページとなります。

報告第16号-1と2は、いずれも新たに利用権を設定するため解約するものです。なお、新たな利用権の設定として、それぞれ議案第36号-1と第36号-5へ上程されております。

報告第16号-3と4は、いずれも所有者が自作するため解約するものです。

◇議長

報告第16号の説明が終わりました。ご質問、ご意見等ございませんか。

・・・〈なしの声あり〉・・・

◇議長

ご質問、ご意見等ないようですので、報告第16号については同意することに決定してご異議ございませんか。

・・・〈異議なしの声〉・・・

◇議長

議案第35号の説明が終わりました。ご質問、ご意見等ございませんか。

・・・〈なしの声あり〉・・・

◇議長

ご質問、ご意見等ないようですので、議案第35号について許可することに賛成の方の挙手を求めます。

・・・〈挙手全員〉・・・

◇議長

挙手全員ですので、許可することに決定いたします。

◇議長

次に、議案第36号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について を上程します。一括して事務局の説明を求めます。

◆事務局長

議案書9ページからとなります。市長より、旧農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による、農用地利用集積計画の決定を求められております。

利用権設定の計画が合わせて10件でありまして、うち賃借権の新規が5件、再設定が5件で、利用権設定の総面積は51,034㎡です。

以上の計画要請の内容は、旧農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を全て満たしていると考えます。

それでは説明いたします。

議案第36号-1は、報告第16号-1に係る農地で、賃借権の新設であります。契約条件並びに受人の経営状況は議案に記載のとおりであります。

議案第36号-2から4は、いずれも賃借権の再設定であります。それぞれの契約条件並びに受人の経営状況は議案に記載のとおりであります。

議案書12ページから13ページになります。

議案第36号-5は、報告第16号-2に係る農地で、賃借権の新設であります。契約条件並びに受人の経営状況は議案に記載のとおりであります。

議案第36号-6と7は、いずれも賃借権の再設定であります。それぞれの契約条件並びに受人の経営状況は議案に記載のとおりであります。

議案第36号-8は、賃借権の新設であります。今月で期間満了となる農地を、地元の法人が新たに引き受けるものです。契約条件並びに受人の経営状況は議案に記載のとおりであります。

議案第36号-9と10は、いずれも農地中間管理事業を活用した賃借権の新設であります。

議案第36号-9は、これまでの耕作者が農地の集約と規模縮小を進めるため、法人に権利設定するものです。一部の農地については、既に、両者間で権利設定しているため、終期をそちらに合わせているものです。

議案第36号-10は、これまで渡人が自作しておりましたが離農するため、法人に権利設定するものです。なお、貸借面積が94アールで、所有面積の約5割となっておりますが、一部の狭小な田を除き、残りは、畑であります。また、こちらも、法人が借りている農地の終期に合わせて期間を設定しております。

◇議長

議案第36号-1から10までの説明が終わりました。ご質問、ご意見等ございませんか。

・・・〈なしの声あり〉・・・

◇議長

ご質問、ご意見ないようであれば、議案第36号-1から10について、原案どおり承認することに賛成の方の挙手を求めます。

・・・〈挙手全員〉・・・

◇議長

挙手全員ですので、原案どおり承認することに決定いたします。

◇議長

以上をもって、本日の議事日程は全部終了しました。
これをもちまして総会を閉会いたします。ありがとうございました。

(閉会 午後3時46分)

本総会議事録は、にかほ市農業委員会会議規則第27条の規定によりこれを作成し、その次第に相違ないことを証明するために下記に署名押印する。

令和6年12月10日

議事録署名委員

総会議長 会長 印

委 員 2 番 印

委 員 3 番 印