サウンディング調査

【 事前ヒアリングシート 】

※全ての項目に御記入頂かなくても構いません。

また、ページ数が増えても構いません。

※様式を使用せず、別紙で御提出頂いても構いません。

※補足資料がある場合、別途御用意頂いても構いません。

ただし、対話当日にお持ちになる方は、6部ご用意ください。

※本様式は、Microsoft Word®形式にて提出してください。

※送信にあたり、件名は「平沢字清水尻地内市有地利活用サウンディング資料」としてください。

| (１)　 公募型プロポーザル方式による売却の実現性について |
| --- |
| 1. 本用地における戸建住宅の建築条件としてZEH以上を求める場合の市場性や現実性について
2. ①の建築条件の設定に課題等がある場合、その内容について
3. ①の条件以外で、本用地で実現可能な戸建住宅での環境配慮について
4. 本用地全体を一体の開発行為で整備した場合の環境配慮に関する面的な提案の可能性について
 |

|  |
| --- |
| (２)　 地域貢献に対する考え方について |
| 1. 市内に本店を置く中小事業者の参画を、公募型プロポーザル方式への参加要件とする場合の対応について
2. 本用地の活用にあたっての地域貢献に資する取組について
 |

| （３)　 環境配慮型のまちづくりの実現に向けての課題等について |
| --- |
| 1. 本用地の活用にあたっての市への意見・提案について
 |

| （４)　 戸建て住宅以外の用途との複合提案の可能性について |
| --- |
| ①　商業系施設等との複合提案に関する意見・提案について |

| （５)　 売却以外の想定可能な事業方式について |
| --- |
| ①　借地等の事業スキームに関する意見・提案について |